

PARVEKEVEDENPOISTON SAATTOLÄMMITYS

Lue, miksi parvekevedenpoiston saattolämmitys on tärkeää

SADEX



Miksi parvekevedenpoiston saattolämmitystä tarvitaan?

Parvekevedenpoiston saattolämmityksessä ei kannata säästää, sillä se on usein ainoa keino välttää putken jäätymisen aiheuttamat vahingot. Parvekevedenpoistossa tulee muistaa myös huolellinen suunnittelu, sillä jokaisen kohteen tarpeet ovat erilaiset.

Parvekevedenpoiston saattolämmitys tarvitaan aina, kun **vedet ohjautuvat putkistoon parvekekatokselta asti**. Tämä johtuu siitä, että parvekekatoksen ja parvekkeiden välillä voi olla suuri lämpöero, joka voi keväällä aiheuttaa putkiston jäätymisen. Lämmitystä ei kuitenkaan tarvita, mikäli on kyse **ainoastaan** parvekkeen sisäpuolisesta vedenpoistosta.

Vältä kiinteistön vahingot saattolämmityksellä

Parvekevedenpoistossa on tärkeää varmistaa järjestelmän toimivuus eri vuodenaikoina, sillä etenkin kevättalvi voi luoda ongelmia putkistolle. Kevätauringon lämmittäessä katolta sulava lumi valuu tiputtavana vetenä parvekeputken sisäpintaa pitkin alas. Putkistossa lämpötila voi olla pakkasella, sillä aurinko lämmittää vain rakennuksen yläosaa. Kylmä vesi jäätyy nopeasti valuessaan pakkasen puolella olevaan putkistoon, ja jää voi kerrostua putken sisäpintaan sekä umpeutua nopeastikin.

Tällöin putken sisäpinnan ominaisuuksilla ei ole merkitystä, sillä lähtökohtaisesti mikään putki ei ole fysiikan lakien mukaan jäätytön.

Jäätymisessä putkikoolla tai virtaustilavuudella ei ole myöskään paljoa merkitystä, sillä sulamisvedet valuvat hitaasti putken sisäpintaa pitkin. Parvekevedenpoiston toteutuksessa tarvitaan usein myös mutkia oikaisuun tai väistöihin, ja nämä lisäävät jäätymisriskiä. Täytyy kuitenkin muistaa, että jäätyminen voi muodostua myös suoraan putkeen.



Kuka korvaa putken jäätymisestä aiheutuneet vahingot?

Mikäli parvekeputkistoon kerrostunut jää tukkii putken, päiväsaikaan kertyvät sulamisvedet jäävät "jumiin" putkiston yläosiin. Pahimmassa tapauksessa pakkautunut vesi pääsee parvekkeille aiheuttamaan vahinkoja muihin rakenteisiin. Putki voi myös vääntyä kaarelle jäätymiskohdasta, ja tämän seurauksena rikkoa esimerkiksi vieressä olevan parvekelasin. Tällaiset vahinkotilanteet aiheuttavat väistämättä vastuukysymyksiä toimittajan ja tilaajan välille: toimittaja voi esimerkiksi korjata rikkoontuneen putkiston, mutta kuka korvaa välilliset vahingot?

Lisäävätkö palo-osastointi tai roskasihdit jäätymisriskiä?

Asennamme n. 9000 parvekeputkea vuosittain, ja kokemuksemme mukaan järjestelmän sihdit ja palokatkot eivät aiheuta jäätymistä. Lähtökohtaisesti putken tukkeumat, kuten esimerkiksi lehdet tai roskat, aiheuttavat helpommin putken jäätyneen. Sadex Parvekevedenpoistojärjestelmät eivät tukkeudu, sillä järjestelmässä on sihdit parvekkeilla ja ylimmässä kerroksessa tai katolla. Sihdin ansiosta järjestelmään ei pääse tukkeutumista aiheuttavia roskia tai lehtiä. Lisäksi parvekeputkisto on avoin hormi, jossa ilma voi liikkua. Tästä syystä järjestelmään tarvitaan myös palo-osastointi.



Sadexilta kestävä ratkaisu parvekevedenpoistoon

Sadex 007 -parvekevedenpoistojärjestelmän vedenläpäisy on erinomainen ja vertailukelpoinen, ja testeissä vettä on mennyt jopa 400 litraa minuutissa läpi ilman roiskeita. Virtauma on siis todella hyvä, ja esimerkiksi 75 mm järjestelmäämme voi kohdistaa vettä jopa 70 neliömetrin alueelta (yleisin parvekekatosten pinta-ala on n. 10 neliömetriä). Lisäksi **Sadex007 on hyväksytysti VTT:n testaama ja täyttää EI 90 -paloluokituksen ja korroosiovaatimukset**. Sadex007 -järjestelmän **asennustakuu on 5 vuotta ja tekninen takuu 40 vuotta**. Suunnittelemme jokaisen kohteen huolellisesti ja erikseen, sillä tarpeet vaihtelevat kohdekohtaisesti. Saat meiltä aina myös asiantuntijan arvion kohteesi tarpeista saattolämmityksen suhteen.

Lisätietoa: Jussi Kukkonen, jussi.kukkonen@sadex.fi

SADEX